

# INDICES DE FRÉQUENTATION

## des centres commerciaux

MOIS	INDICES DE FRÉQUENTATION	DÉCALAGE CALENDRAIRE	INDICES CUMULÉS
JUILLET 2021	101,0	Avancée des soldes au 30 juin vs 15 juillet 2020	12 mois glissants : 81,5
			90,0
JUIN 2021	104,7	9 juin couvre-feu à 23h puis levée en fin de mois de juin. Début des soldes le 30 juin Disparition des jauges au 1 <sup>er</sup> juillet.	12 mois glissants : 81,6
			87,2
MAI 2021	127,5	Réouverture des commerces le 19 mai pour tous les centres. Passage du couvre-feu à 21h du 19 mai au 9 juin. Puis 23h.	12 mois glissants : 80,7
			82,7
AVRIL 2021	226,8	Couvre-feu à 19h toujours en vigueur mais comparaison avec un confinement plus strict en avril 2020 qu'en avril 2021 où la distance parcourue par les clients pouvaient être de 10 kms, sans restriction de durée (vs 1 heure en 2020).	<u>12 mois glissants</u> : 76,5
			74,3
MARS 2021	82,1	Fermeture des centres commerciaux de plus de 10 000 m <sup>2</sup> dans 23 départements : à partir du 6 mars 2021.  Fermeture des centres commerciaux de plus de 5 000 m <sup>2</sup> dans 16 départements : à partir du 20 mars 2021.  Décalage du couvre-feu de 18h à 19h : à partir du 20 mars 2021.	<u>12 mois glissants</u> : 69,8
			64,5
FEVRIER 2021	45,0	Couvre-feu à partir de 18h : 15 janvier. Depuis le 2 janvier 2021 dans certaines régions du Nord et Sud Est de la France.  Décalages Soldes Hiver 2021 : 20 janvier au 02 mars 2021 VS 8 janvier au 4 février 2020  Fermeture des centres commerciaux de plus de 20 000m <sup>2</sup> : 31 janvier  Fermeture des commerces de plus de 5 000 m <sup>2</sup> dans le sud Est et Dunkerque : 26 février	<u>12 mois glissants</u> : 68,9
			60,6
JANVIER 2021	74,5	Couvre-feu à partir de 18h : 15 janvier. Depuis le 2 janvier 2021 dans certaines régions du Nord et Sud Est de la France.	<u>12 mois glissants</u> : 75,0

		Décalages Soldes Hiver 2021 : 20 janvier au 16 février 2021 VS 8 janvier au 4 février 2020	<b>74,5</b>
		Fermeture des centres commerciaux de plus de 20 000m <sup>2</sup> : 31 janvier	
DECEMBRE 2020	83,2	Réouverture des commerces non indispensables le 28 novembre. Couvre-feu à partir de 20h : 15 décembre	<u>12 mois glissants :</u> 71,9
		Black Friday 2020 décalé au 4-6 décembre VS 29 novembre- 1 <sup>er</sup> décembre en 2019.	<b>71,9</b>
NOVEMBRE 2020	46,2	Fermeture des commerces non indispensables : 30 octobre. Réouverture : 28 novembre - Fréquentation 1 <sup>er</sup> weekend de réouverture : -32%	<u>12 mois glissants :</u> 73,6
			70,5
OCTOBRE 2020	81,5	Mise en place d'un couvre-feu : - 17 octobre : en Ile-de-France et huit autres métropoles. - 23 octobre : 54 départements.	<u>12 mois glissants :</u> 79,2
		Fermeture des commerces non indispensables : 30 octobre. Début du confinement : 30 octobre.	73,9
SEPTEMBRE 2020	86,0	Reprise des inquiétudes liées au covid-19.	<u>12 mois glissants :</u> 80,9
			73,0
AOÛT 2020	88,1	Reprise progressive de la fréquentation.	<u>12 mois glissants :</u> 82,0
		Le mois d'août est le meilleur mois depuis le déconfinement malgré un décalage calendaire défavorable (1 vendredi en moins / 1 dimanche en plus).	71,4
JUILLET 2020	83,9	Début des Soldes : 15 juillet 2020 vs 26 juin 2019.	<u>12 mois glissants :</u> 83,2
			69,0
JUN 2020	78,8	Reprise progressive de la fréquentation au sein des centres commerciaux. Décalage des soldes : 26 juin 2019 VS 15 juillet 2020.	<u>12 mois glissants :</u> 84,9
			66,2
MAI 2020	48,4	Covid-19 : Réouverture progressive des centres commerciaux (hors IDF, Carrée de Soie et Part Dieu) : 11 mai.	<u>12 mois glissants :</u> 86,8
			63,6
AVRIL 2020	15,4	Covid-19 : Fermeture des commerces non indispensables : 14 mars. Début du confinement : 17 mars.	<u>12 mois glissants :</u> 90,8
		La fermeture des commerces non essentiels à l'activité professionnelle et de première nécessité s'est poursuivie sur tout le mois d'avril.	67,4
MARS 2020	51,7	Covid-19 : Fermeture des commerces non indispensables : 14 mars. Début du confinement : 17 mars.	<u>12 mois glissants :</u> 97,3
			84,9

		Seul les commerces de fournitures nécessaires à l'activité professionnelle et de première nécessité sont ouverts.	
FEVRIER 2020	103,1	Un effet calendaire favorable avec un jour en plus (29 février) et un samedi en plus.  Le développement de l'épidémie Covid-19 en Italie a entraîné une baisse de fréquentation de -6% entre le 25/02 et 01/03 dans la Région Sud Est et -1,4% sur la France entière.	<u>12 mois glissants :</u> 100,5
			100,7
JANVIER 2020	98,7	Un mois de janvier perturbé par les grèves de transports qui s'est traduit par une fréquentation à -3,6% sur la première semaine de soldes, suivie de 3 semaines positives. Bilan des 4 semaines de soldes (-0,3% du 8 janvier au 4 février 2020) : - 1ere semaine : -3,6% - 2ème semaine : +1,1% - 3ème semaine : +0,3% - 4ème semaine : +1,9%	<u>12 mois glissants :</u> 100,3
			98,7
DECEMBRE 2019	97,4	Les grèves des transports ont eu un effet fortement négatif sur la fréquentation au sein des centres commerciaux (notamment en IDF).  Effet calendaire défavorable : 1 samedi en moins VS 2018.	<u>12 mois glissants :</u> 100,3
NOVEMBRE 2019	103	Un mois de novembre positif à la suite de l'effet Black Friday VS gilets jaunes. Effet calendaire : 1 samedi en plus VS 2018 et un jour ouvré en moins.	<u>12 mois glissants :</u> 100,6
			100,7
OCTOBRE 2019	100,7	Une fréquentation à la hausse sans décalage calendaire notable.	<u>12 mois glissants :</u> 100
			100,4
SEPTEMBRE 2019	98,5	Un effet calendaire défavorable : 1 samedi en moins VS 2018.	<u>12 mois glissants :</u> 100,1
			100,4
AOUT 2019	101,6	Un effet calendaire favorable : 1 vendredi et 1 samedi en plus VS 2018.  Les ouvertures dominicales continuent de contribuer à la progression de la fréquentation.	<u>12 mois glissants :</u> 99,9
			100,7
JUILLET 2019	102,4	Un mois positif grâce à un effet calendaire favorable : dimanche 14 juillet 2019 VS samedi 14 juillet 2018.  Des températures estivales bénéfiques pour le secteur de l'habillement durant la période des soldes. Les ouvertures le dimanche ont participé à la progression de fréquentation de juillet.	<u>12 mois glissants :</u> 99,8
			100,5
JUN 2019	102	Une fréquentation en hausse en dépit d'un décalage calendaire défavorable : Juin 2019 compte un dimanche ainsi qu'un jour férié en plus (Lundi de Pentecôte), et un vendredi en moins. Records de températures sur la dernière semaine du mois de Juin.  Référentiel faible en Juin 2018.	<u>12 mois glissants :</u> 99,4
			100,2

		Début des soldes mercredi 26 Juin 2019 vs le 27 Juin 2018.	
MAI 2019	100,8	Un mois positif en dépit d'une météo plutôt défavorable, en partie grâce aux ouvertures dominicales (et un référentiel faible en Mai 2018). Mai 2019 compte un vendredi en plus et un mardi en moins vs 2018. Début du ramadan le 5 Mai (vs le 16 Mai en 2018)	<u>12 mois glissants :</u> 99
			99,7
AVRIL 2019	103	Décalage calendaire favorable : Pâques étant le 21 avril 2019, les achats de Pâques ont été effectués en avril et non en mars comme en 2018. Par ailleurs, le mois d'avril 2018 avait été pénalisé par diverses grèves SNCF/RATP/Air France/Grève Carrefour.	<u>12 mois glissants :</u> 98,7
			99,4
MARS 2019	97	Décalage calendaire défavorable avec un dimanche de plus et un jeudi de moins. Pâques 2018 était le dimanche 1 <sup>er</sup> avril 2018 avec des achats effectués donc en mars 2018 et non en avril comme en 2019	<u>12 mois glissants :</u> 98,5
			98,4
FEVRIER 2019	99,3	Les ouvertures dominicales ont permis de compenser la baisse de fréquentation liée notamment aux mouvements des gilets jaunes. De plus, certains centres commerciaux étaient bloqués par la neige en février 2018	<u>12 mois glissants :</u> 98,6
JANVIER 2019	99,3	Les fortes chutes de neige la semaine du 21 Janvier et particulièrement sur la journée du mardi 22 Janvier ont pu reporter les achats prévus dans les centres commerciaux. Le mois de Janvier compte un lundi en moins et un jeudi en plus.	99,3
			<u>12 mois glissants :</u> 98,3
DECEMBRE 18	97,8	Mouvement des gilets jaunes impactant très différemment les sites selon leurs localisations	<u>12 mois glissants :</u> 98,3
			98,3
NOVEMBRE 18	98,2	Baisse de -1.8% sur le mois donc relative résistance des centres commerciaux sur le mois malgré un samedi 17 novembre à -39% et un samedi 24 novembre à -14%.  Les centres de périphérie, davantage bloqués par les manifestations, ont particulièrement souffert. Leur baisse sur le mois est de -5.7% quand les régionaux parviennent même à être positifs à +1.2% et ceux de cœur de ville à rester stable.  Le décalage calendaire est positif théoriquement avec un vendredi en plus et un mercredi en moins.	<u>12 mois glissants :</u> 98,3
			98,5
OCTOBRE 18	102,6	Un mercredi en plus par rapport à 2017, un dimanche en moins. Octobre 2017 était en fréquentation le mois le plus faible de l'année 2017 donc effet rebond en octobre 2018	<u>12 mois glissants :</u> 98,4
			98,6

SEPTEMBRE 18	93,9	Un vendredi en moins par rapport à 2017 Températures supérieures aux normales de saison Mois le plus faible depuis Juin 2010	<u>12 mois glissants :</u> 97,7
			98,1
AOÛT 18	100,3	Faible décalage calendaire : un vendredi en plus et un mardi en moins. Stabilité après 4 mois de baisse et un référentiel d'août 2017 faible (98,6)	<u>12 mois glissants :</u> 98,5
			98,7
JUILLET 18	96,4	Un samedi en mois par rapport à 2017 Le 1 <sup>er</sup> samedi des soldes était en Juillet en 2017 (vs. Juin cette année) Fin de la Coupe du monde de football le 15	<u>12 mois glissants :</u> 98,3
			98,4
JUN 18	98,3	Un samedi en plus par rapport à 2017 (un jeudi en moins) et pas de jour férié (Pentecôte en juin l'année dernière) Début des soldes le 27 (vs. 28 en 2017), le 30 était le 1 <sup>er</sup> samedi des soldes (1 <sup>er</sup> juillet en 2017) Poursuite des grèves Début de la coupe du monde de football le 14	<u>12 mois glissants :</u> 98,8
			98,8